

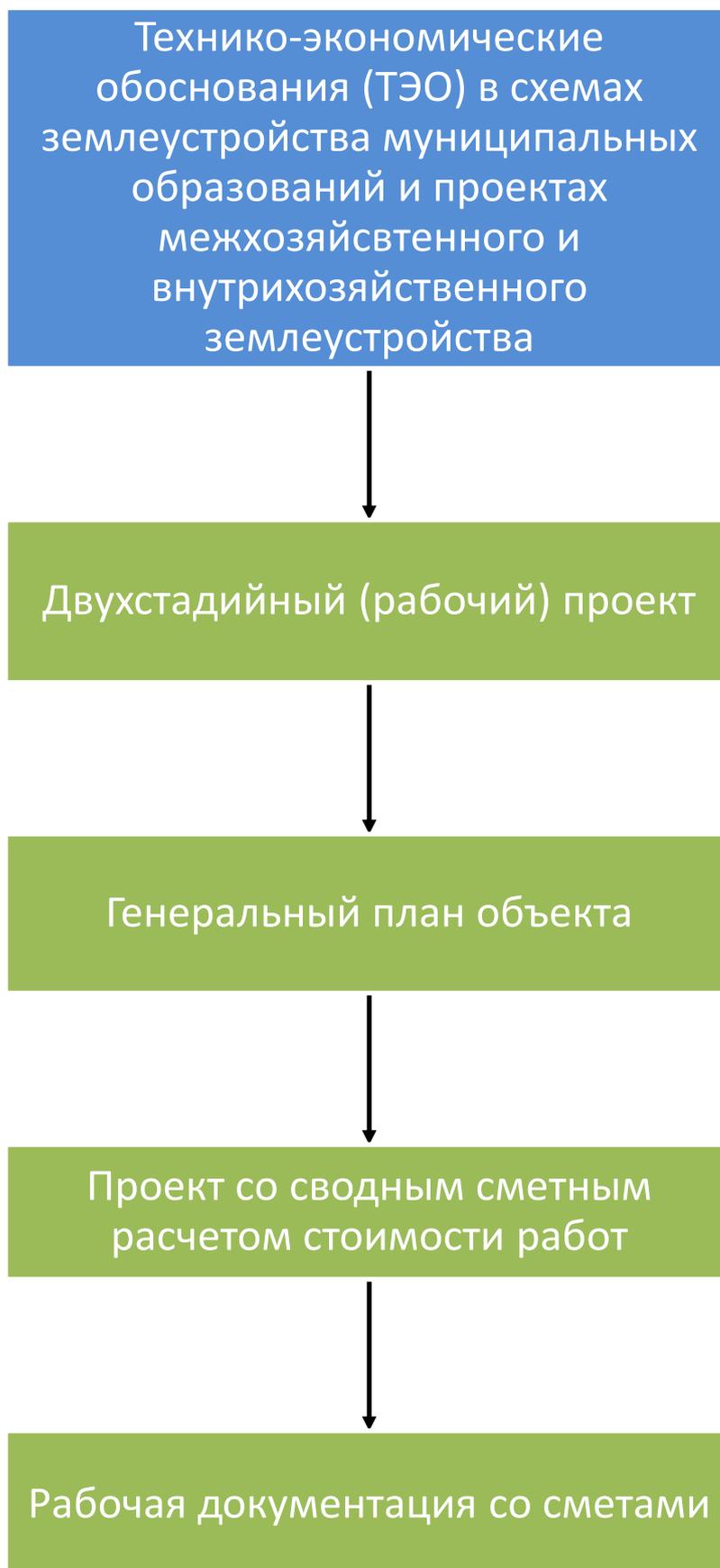
Порядок разработки рабочих проектов в одну стадию

Технико-экономические расчеты (ТЭР) в схемах землеустройства муниципальных образований и проектах межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства



Одностадийный (рабочий) проект

Порядок разработки рабочих проектов в две стадии



Содержание рабочих проектов при одностадийной схеме проектирования

Одностадийное проектирование

Рабочий проект агролесомелиоративных мероприятий

Проект организации территории и размещения лесных полос.

Технология лесопосадочных работ.

Типовые схемы размещения пород и агрегатирования механизмов.
Ведомости потребности в посадочных материалах.

Ведомости потребности в трудовых и механизированных ресурсах.

Сметные расчеты на: обработку почвы для создания 1 га лесополос, механизированные работы по уходу за лесонасаждениями в расчет на 1 км.

Калькуляция стоимости посадочного материала и транспортных издержек.

Локальные и объектные сметы.

Смета на проектно-изыскательские работы.

Смета на перенесение в натуру местоположения лесных полос.

Сводный сметный

Расчет стоимости создания лесных полос.

Организация строительства и производства работ.

Содержание рабочих проектов при двухстадийной схеме проектирования

Двухстадийное проектирование	
Рабочий проект создания и устройства территории орошаемых культурных пастбищ	
Генеральный план	
Первая стадия. Проект создания и устройства территории орошаемых культурных пастбищ (1-я очередь)	Вторая стадия. Рабочая документация (2-я очередь проекта)
<p>Землеустроительные решения по созданию и устройству территории орошаемых культурных пастбищ, включая описание и обоснование проектных решений. Основной чертеж – проект внутрихозяйственного землеустройства. Технологические решения по освоению земельного участка для создания ОКП.</p> <p>Мелиоративные решения по выбору схемы оросительной системы орошения.</p> <p>Строительные решения по развитию дорожной системы, планировке территории.</p> <p>Сводный сметный расчет.</p> <p>Организация строительства.</p>	<p>Ведомости объемов работ.</p> <p>Ведомости потребности в материалах.</p> <p>Заказная спецификация на оборудование.</p> <p>Чертежи перенесения проекта в натуру.</p> <p>Чертежи строительства гидроузла, насосной станции, электрооборудования и т.д.</p> <p>Сметная документация.</p> <p>Расчеты показателей изменения сметной стоимости работ, затрат труда и расхода материалов.</p>

Классификация рабочих проектов, связанных с использованием и охранной земли в сельском хозяйстве

Функциональная роль земли	Группы рабочих проектов	Виды рабочих проектов
Земля – главное средство производства в сельском хозяйстве	Освоение новых земель и устройство земельных участков для создания сельскохозяйственных угодий	<p>Проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – создания участков сельскохозяйственных угодий за счет освоения болот, кустарников, мелколесья, неудобий, прочих земель, неиспользуемых в сельском хозяйстве; – освоения участков солонцовых, засоленных и др. земель; – рекультивации нарушенных земель и вовлечения их в сельскохозяйственный оборот.
	Улучшение сельскохозяйственных угодий, повышение их плодородия и устройство территории	<p>Проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – улучшения природных кормовых угодий – проведения культуртехнических мероприятий на землях, не требующих осушения; – устройства территории осушаемых или орошаемых земельных участков с разработкой мероприятий по повышению продуктивности земель; – улучшения малопродуктивных угодий с нанесением плодородного слоя почвы; – создания орошаемых культурных пастбищ и устройства их территории; – внутриполевого устройства территории и агрохимического окультуривания полей; – закладки садов, ягодников, виноградников, плодовых и виноградных питомников, цитрусовых, тутовых и чайных плантаций, хмельников.

	Охрана земель и устройство территории деградированных земель	<p>Проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – защиты земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий; – консервации земель; – ускоренного залужения крутых склонов; – облесения песков, оврагов, ям и других земель, непригодных для сельскохозяйственного использования; – посадки лесополос, саксаульников и т.п.
Земля – предмет труда	Улучшение производительных свойств земель	<p>Проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – реконструкции мелиоративных сетей; – террасирования крутых склонов; – выполаживания оврагов; – планировки (выравнивания) земельных участков; – землевания; – строительства гидротехнических сооружений.
Земля – пространственно-операционный базис	Улучшение территориальных свойств земель и инфраструктуры	<p>Проекты:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительства и реконструкции дорог и дорожных сооружений; – строительства скотопрогонов, полевых станков, летних лагерей; – строительства источников водоснабжения, прудов и водоемов; – устройства микроклиманов.